



04002061903020008



1729

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 206

19 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ151-291 στις οδούς Λ. Δημοκρατίας και Κόρζωνος στο Δήμο Διδυμοτείχου Ν. Έβρου 1
- Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 367..... 2
- Διόρθωση ορίων οικισμού Ανυφίου του Δήμου Μιδέας, Ν. Αργολίδας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 147 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ151-291 στις οδούς Λ. Δημοκρατίας και Κόρζωνος στο Δήμο Διδυμοτείχου Ν. Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. Α.4.1(α) του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α') «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κλπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α').
2. Την υπ' αριθμ. 2994/23-11-01 απόφαση του Γ.Γ Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης περί «μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 1654 Β').
3. Τις διατάξεις του Ν. δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως ισχύουν σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.
4. Τις διατάξεις του Κεφ.ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.

5. Την υπ' αριθμ. 11/31-10-2001 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Διδυμοτείχου.

6. Την από 18/2/02 2η Συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (υπ' αριθμ. 6/18-2-02 σύμφωνη γνωμοδότηση - ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Διδυμοτείχου.

Επειδή με την επιχειρούμενη τροποποίηση αυξάνεται τελικά η συνολική επιφάνεια κοινοχρήστων χώρων της περιοχής δηλαδή πληρούνται η προϋπόθεση του άρθρου 29 παρ. Α 4. 1(α) του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ. 140 Α'), ενώ υπαγορεύεται η τροποποίηση και από γνώσια πολεοδομικά κριτήρια αποβλέπουσα στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

την έγκριση της ζητούμενης τροποποίησης όπως αυτή διατυπώνεται στην υπ' αριθ. 11/31-10-2001 απόφαση του Δ.Σ. Διδυμοτείχου και αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ 151-291 όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 20/02/2002.

Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 20 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

180.200	1/16.00	1/17.00	1/18.00	1/19.00	1/20.00	216.60
180.650	1/16.1	1/17.1	1/18.1	1/19.1	1/20.1	216.00
181.100						
181.550						
182.000						
182.450						
215.400	1/16.1B	1/17.1B	1/18.1B	1/19.1B		215.400
216.800						216.800

7x960KX0WRE000

12/2/02

Συνεχίζονται σελ. 18/2/02.

ΕΧΚΕΙΝΕΤΑΙ ΟΘΟΝΑ

ИП: 6/2002

၁၂၂၇

Ο Γεωμετρίτης

ΔΕΛΕΚΑ ΠΡΕΣΒΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια Π.Ε. Χ.Ο.
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΑ ΛΥΣΕΩΣ
Τ.Ε. 1 ΔΟΥΚΕΣΣΗΣ

ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ 26-11-01

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΟΥΡΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

Αριθ. 455

(2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 367.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00, 547/7-3-01 & 3682/21-12-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
6. Την υπ' αριθμ. 43/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
7. Τις υποβληθείσες ενστάσεις κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ. 43/01 απόφασης.
8. Την υπ' αριθμ. 373/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας για την απόρριψη των υποβληθεισών ενστάσεων.

9. Την σύμφωνη γνώμη της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ.

10. Το Πρακτικό 2/7-2-02 θέμα 10ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης της Καλαμάτας όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 500 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό κοινωφελούς χώρου στο Ο.Τ. 367 που έχει δεσμευθεί για την κατασκευή ΚΑΠΗ σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διότι α) έχει παρέλθει σημαντικό χρονικό διάστημα χωρίς να αντιμετωπισθεί το πρόβλημα δέσμευσης των συγκεκριμένων ιδιοκτησιών β) οι ανάγκες σε χώρους ΚΑΠΗ έχουν καλυφθεί γ) διατηρείται το ισοζύγιο της πολεοδομικής μελέτης για κοινωφελείς χώρους ΚΑΠΗ στην πόλη δ) υπάρχει χώρος πλατείας απέναντι από το χώρο που αποδεσμεύεται ως προς την χρήση και ε) δεν αλλάζουν οι ισχύοντες όροι δόμησης της περιοχής.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

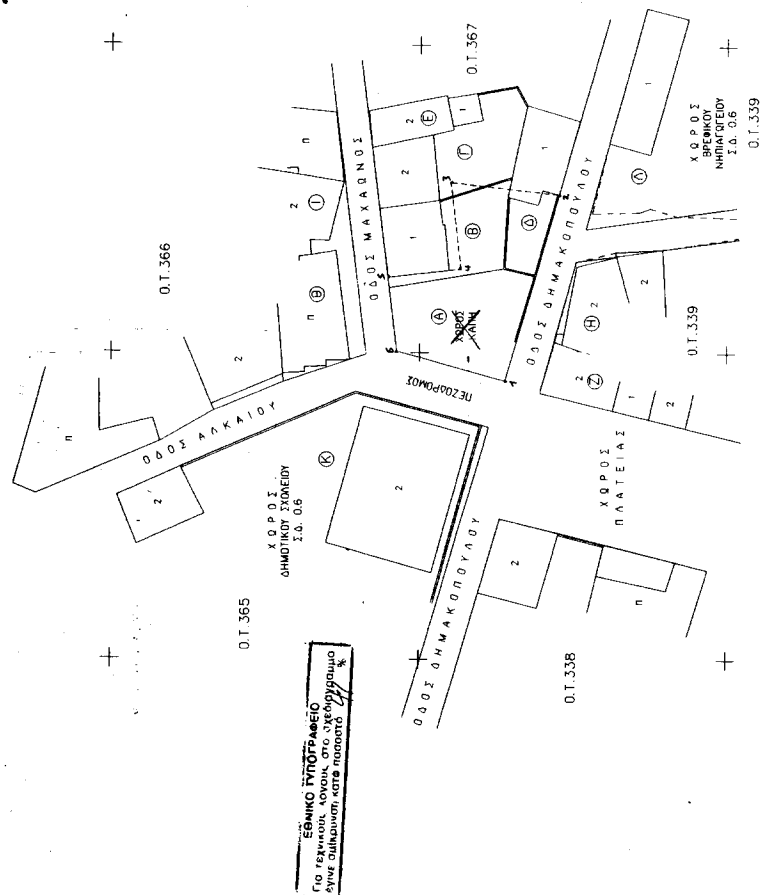
Τρίπολη, 18 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
Α	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΠΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Β	ΠΑΠΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Γ	ΜΑΡΚΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Δ	ΦΩΤΗΡΑΚΗΣ ΠΑΝ/ΤΗΣ - ΛΑΜΠΡΟΣ
Ε	ΧΡΗΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΑ
Ζ	ΠΟΛΤΜΕΝΑΣ ΠΑΝ/ΤΗΣ
Η	ΦΩΤΗΔΕΑ ΑΓΓΕΛΗ
Θ	ΡΗΓΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Ι	ΓΚΟΤΖΟΣ ΠΑΝ/ΤΗΣ
Κ-Λ	Ο. Σ. Κ.

4B



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΤ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΤ
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΩΤ ΣΧΕΔΙΩΤ ΣΤΟ Ο.Τ.367
ΤΩΤ ΔΗΜΩΤ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΦΕΚ 2480/27-4-89
Οπως αναθεωρησε με το 4480/15-5-92

ΤΟΜΕΑΣ Ζ ΙΧ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

Σ Δ=1.8 ΠΡΟΣΩΠΟ=10μ. ΚΑΛΥΨΗ=70% ΎΨΟΣ=12μ. ΕΜΒΛΑΔΟ=200.00τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

----- Καταργουμενη γραμμη χωρου καμν.

1x3,4x5,1 Χωρος καμν ορει αναδιεγχευ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Συντάχθηκε το αρ 24-2-02
Οφείλει να υποβληθεί με
αριθ. 455/02 απόφαση
της Γραμ. Περιεχ. Πλ. Π.Ο.Ο.



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΒΕΔΗ Ο.Τ. 367

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΒΕΒΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΜΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΗ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΓΕΕ ΑΡ.Ο.Μ. ΑΝΤΙΣΤΡΩΦ 2794
ΑΝΑΡΤΗΤΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΤΗΣ 2004

Καταργουμενη γραμμη χωρου καμν

Προσωνομω Ο.Γ.

ΓΙΑ ΤΟ ΤΩΝΗΤΑ ΠΟΛ. ΣΥΣΤ.

ΚΑΙ ΕΞΕΛΕΞΗΤΩΝ

ΕΛΤΥΡΕΤΕΣ ΤΗΣ

ΡΑΔΙΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΕΛΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΕΙΡΑ

Εκδόθηκε με την επισημότητα της υπογραφής, κατασκευής - υπογράφοντα υπάλληλος Ε.Δ.Π.

στο Ο.Τ. 367 Καλαμάτας

Καλαμάτα 15.11.01

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Α. Μανωλάκης

Απογραφικός Μητρώος Α.Β

ΕΚΔΟΧΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Καλαμάτα 21/12/2001

Καλαμάτα

Σταυρούλας Α. Β. Β

Πολ. Μητρώος Α. Β

Αριθ. 453

(3)

Διόρθωση ορίων οικισμού Ανυφίου του Δήμου Μιδέας,
Ν. Αργολίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας».

2. Τον Ν 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 ΥΑ (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ 2489/ΠΕ/25-1-00, 547/7-3-01 & 3682/21-12-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού ΣΧΟΠ στη Δ/ση ΠΕ ΧΩ Πελοποννήσου.

6. Τον Ν 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124Α).

7. Την υπ' αριθμ 5460/4-2-87 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για την διάκριση -κατάταξη του οικισμού Ανυφίου της κοινότητας Ανυφίου και τον καθορισμό των ορίων αυτού.

8. Την υπ' αριθμ 4996/20-11-87 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για τον καθορισμό αρτιότητας των οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Ανυφίου.

9. Την υπ' αριθμ 139/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μιδέας για την διόρθωση των ορίων του ανωτέρω οικισμού και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

10. Την υπ' αριθμ 5006/4-7-01 βεβαίωση του Δήμου Μιδέας ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ 139/01 απόφασης

11. Το Πρακτικό 1/15-1-02 θέμα 1ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

12. Το Πρακτικό 2/7-2-92 θέμα 3ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την διόρθωση των ορίων του οικισμού Ανυφίου του Δήμου Μιδέας και συγκεκριμένα τη διόρθωση της ευθείας 1 - 30 σε 1 - 30α - 30β - 30 σύμφωνα με το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 και το σχετικό υπόμνημα περιγραφής των ορίων που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της παρούσας απόφασης.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διόρθωσης των ορίων του οικισμού Ανυφίου του Δήμου Ανυφίου να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 18 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

